

Gazdaság-hitel-ingatlan

Money.hu: az új lakások és az építkezések bővítették a lakáshitelpiacot tavaly

Budapest, 2020. január 10., péntek (MTI) - Az új lakások és az építkezések hitelei bővítették tavaly a lakáshitelek piacát, a használt lakások hitelezése alig nőtt - derül ki a money.hu pénteken közölt összefoglalójából.

A hitelösszehasonlító oldal elemzése szerint 2019 első tizenegy hónapjában a lakáshitel-szerződések összértéke elérte a 831,8 milliárd forintot, ami 5 százalékos emelkedés éves szinten. Használt lakásokra 586 milliárd forintot adtak a hitelezők, vagyis mindössze 1 milliárd forinttal többet, mint 2018 azonos időszakában. Az új lakások 90,5 milliárd forintnyi hitele ugyanakkor 41 százalékos, a lakás- és házépítések 96 milliárd forintnyi hitele 28 százalékos többletet jelent éves összevetésben - írták.

Az adatokra reagálva a money.hu vezető pénzügyi szakértője megjegyezte, hogy a lakáshitelek piaca a korábbi években 30 százalék felett tudott bővülni. A bázis emiatt magasra emelkedett, de a babaváró hitelek is mérsékeltek a növekedést 2019-ben - tette hozzá Trencsán Erika.

Várakozása szerint a lakáshitelezés 2020-ban is bővílhet, köszönhetően az alacsony kamatoknak, és a folytatódó béremelkedésnek - olvasható a közleményben.

bcsy \ gkv

MTI 2020. január 10., péntek 9:38